

WÓJT GMINY KOŁBIEL

05-340 Kołbiel, ul. Szkolna 1
tel. 25 757 39 92-96 fax. 25 757 39 97

www.kolbiel.pl, e-mail: gmina@kolbiel.pl, wojt@kolbiel.pl

Kołbiel, dnia 27.02.2026 r.

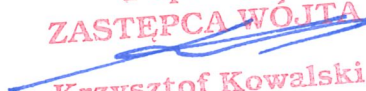
NPP.6822.9.6.2025.LS

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 17 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.) i n f o r m u j ę, że w dniach od 02.03.2026 r. do 02.04.2026 r. wyłożony będzie do publicznego wglądu spis inwentaryzacyjny mienia podlegającego komunalizacji w trybie art. 7 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, obejmującego nieruchomość położoną w gminie Kołbiel oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- nr 2594 o powierzchni 0,19 ha
 - nr 2638 o powierzchni 0,09 ha
 - nr 2677 o powierzchni 0,18 ha
 - nr 2708 o powierzchni 1,12 ha
 - nr 2790 o powierzchni 0,50 ha
 - nr 2854 o powierzchni 0,20 ha
 - nr 2903 o powierzchni 0,09 ha
- z obrębu 0020 – Rudzienko.

Osoby, których interes prawny dotyczy ustaleń zawartych w spisie inwentaryzacyjnym mogą w wyżej wymienionym terminie zgłaszać zastrzeżenia w Urzędzie Gminy Kołbiel, Referat Planowania Przestrzennego i Nieruchomości, ul. Szkolna 1 05-340 Kołbiel, pok. 32.

z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Kowalski

Referat Nieruchomości i Planowania Przestrzennego, Urząd Gminy w Kołbieli

Przyjęcia interesantów: poniedziałek w godz. 9⁰⁰ - 18⁰⁰, wtorek - czwartek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, piątek w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Sprawę prowadzi: Luiza Szczęsna, pok. 24, tel. 25 757-39-92 do 96, wew. 113

e-mail: nieruchomosci@kolbiel.pl

Województwo: mazowieckie

Numer i data decyzji wojewody

Gmina: **Kotbiel**

Miejscowość: **Rudzienko**

Ulica i numer porządkowy:

Komisja inwentaryzacyjna

Luiza Szczęśna *Luiza* Michał Żelazko *Michał*

Ewa Ćwiek *Ewa* Karolina Kotlarska *Karolina*

Spis inwentaryzacyjny nieruchomości

Nieruchomość						Przedsiębiorstwo, zakład i inna jednostka organizacyjna							Uwagi	
Lp.	Nr karty inwentaryzacyjnej	Księgi wieczystej		Ewidencji gruntów	Rodzaj użytkowania	Powierzchnia w m2	Wartość w zł	Nr karty inwentaryzacyjnej	nazwa	adres	Wartość w mln zł			
											Środki trwałe	Przedmioty niematerialne	inne	łącznie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	13/2026	-	obr. 0020 dz. nr 2594	Droga	1900	57 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	13/2026	-	obr. 0020 dz. nr 2638	Droga	900	27 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	13/2026	-	obr. 0020 dz. nr 2677	Droga	1800	54 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	13/2026	-	obr. 0020 dz. nr 2708	Droga	11200	336 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	13/2026	-	obr. 0020 dz. nr 2790	Droga	5000	150 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	13/2026	-	obr. 0020 dz. nr 2854	Droga	2000	60 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	13/2026	-	obr. 0020 dz. nr 2903	Droga	900	27 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-

Objaśnienia:

- 1) Spis zbiorczy wypełnia się na podstawie kart inwentaryzacyjnych i podaje się w kol. 2 i 8 ich numery.
- 2) Kol. 7 jeżeli nieruchomość jest oddana w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie, podaje się tylko wartość gruntu.
- 3) Kol. Od 8 do 14 – wypełnia się w wierszu, w którym znajduje się nieruchomość oddana w zarząd jednostki wymienionej w kol.9
- 4) Kol. 7,11,12,13 i 14-podlegają sumowaniu, a wynik wpisuje się po oddzieleniu linią poziomą poszczególnych wartości.
- 5) Wartość łączną majątku wymienionego w spisie umieszcza się w kol.15 na wysokości lp. 1 i obwodzi czerwoną linią.
- 6) Wartość podaje się w złotych z dokładnością do jednej dziesiątej miliona

z up. wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Kowalski

Jednostka ewidencyjna: KOŁBIEL
Obręb ewidencyjny: Rudzienko

Numer karty: 13/2026

Komisja inwentaryzacyjna:

KARTA
Inwentaryzacyjna nieruchomości

Oznaczenie dokumentów,
na mocy których ustalono
tytuł własności:

Luiza Szczepna *Luiza Szczepna*
Ewa Cwiek *Ewa Cwiek*
Michał Żelazko *Michał Żelazko*
Karolina Kołarska *Karolina Kołarska*

Położenie:
Miejscowość: Rudzienko

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki	Rodzaj użytkowania	Budynki, budowle i urządzenia						Osoba prawna, osoba fizyczna lub inna jednostka, której oddano użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie	Wartość w zł		Uwagi
			rodzaj	ilość kondygnacji	ilość lokali mieszkalnych	ilość sprzedanych lokali	udział w użytkowaniu wieczystym gruntu			gruntu	części składowych	
2594	1900	Droga	-	-	-	-	-	-	-	57 000,00	-	-
2638	900	Droga	-	-	-	-	-	-	-	27 000,00	-	-
2677	1800	Droga	-	-	-	-	-	-	-	54 000,00	-	-
2708	11200	Droga	-	-	-	-	-	-	-	336 000,00	-	-
2790	5000	Droga	-	-	-	-	-	-	-	150 000,00	-	-
2854	2000	Droga	-	-	-	-	-	-	-	60 000,00	-	-
2903	900	Droga	-	-	-	-	-	-	-	27 000,00	-	-

OBJAŚNIENIA:

kol.2 – powierzchnię działek wpisuje się na wysokości jej numeru. Jeżeli nieruchomości składa się z kilku działek, to powierzchnię nieruchomości stanowi suma powierzchni działek wpisana po oddzieleniu linią poziomą powierzchni poszczególnych działek.

kol.3 – podaje się określenie typu: budowlana, budowlana zabudowana, przemysłowa, usługowa, handlowa, rolna itp.

kol. 4, 5, 6, 7 i 8 – wypełnia się tylko wtedy, gdy budynki, budowle i urządzenia były zarządzane przez terenowy organ administracji państwowej (znajdowały się w zasobie gruntów państwowych).

kol. 9 – wypełnia się, jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie.

kol. 11 – wypełnia się wówczas, gdy zachodzi przypadek omówiony w pkt 3. W pozostałych przypadkach wartość części składowych będzie wykazywana jako majątek przedsiębiorstw, zakładów i innych jednostek organizacyjnych. Wartość podaje się w złotych. Wyceny dokonuje się na podstawie cen obowiązujących w dniu 27 maja 1990 r.
WYWIESZONO w dniach 02.03.2026 roku – 02.04.2026 roku.

z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTY
Krzysztof Kowalski